



شركة الاستثمارات الوطنية  
NATIONAL INVESTMENTS COMPANY

## التقرير الأسبوعي - بورصة الكويت

قطاع مينا للاستثمارات المسعرة - قسم البحوث والدراسات

نشاط بورصة الكويت خلال الأسبوع المنتهي بتاريخ 2022/09/01





مؤشرات بورصة الكويت							
(نقطة)	1-Sep-22	نسبة التغير الأسبوعي	نسبة التغير منذ بداية السنة	قيمة الأسهم المتداولة (د.ك)	كمية الأسهم المتداولة (سهم)		
مؤشر السوق العام (ع.س)	7,644.42	-1.82%	8.54%	232,886,110	1,280,132,208	▲	
مؤشر السوق الأول (ع.س)	8,527.00	-2.06%	11.62%	167,419,809	305,771,812	▲	
مؤشر السوق الرئيسي (ع.س)	5,808.15	-0.94%	-1.33%	65,466,302	974,360,396	▼	
مؤشر NIC 50	9,596.84	-1.87%	12.61%	230,708,420	634,178,142	▲	

\*ملاحظة: ع.س : عند سعري

## ملخص أداء السوق خلال الأسبوع

### أداء مؤشرات البورصة

أنهت بورصة الكويت تعاملاتها للأسبوع المنتهي في الأول من شهر سبتمبر على تراجع في أداء مؤشراتهما بالمقارنة مع إقبال الأسبوع الماضي، حيث تراجع مؤشر السوق العام بنسبة 1.8%، ومؤشر السوق الأول بنسبة 2.06%، وكذلك مؤشر السوق الرئيسي بنسبة 0.94%، كما انخفض المعدل اليومي لقيمة الأسهم المتداولة خلال الأسبوع بنسبة 24.4% إلى 46.6 مليون د.ك بالمقارنة مع 61.6 مليون د.ك للأسبوع الماضي، و انخفض المعدل اليومي لكمية الأسهم المتداولة بنسبة 2.9% إلى 256 مليون سهم.

### تداولات الأسبوع

جاء أداء جلسات تداول هذا الأسبوع على نحو سلبي، حيث أقيمت أربع جلسات على تراجعات متفاوتة، في حين تلونت جلسة اليوم الثاني فقط باللون الأخضر.

لا تزال بورصة الكويت تسير في اتجاه عرضي مائل للهبوط، لكن المشهد خلال جلسات هذا الأسبوع قد تغير نسبيا بشكل سلبي أكثر، حيث زادت عمليات ضغوط بيعة صريحة على الاسهم القيادية سواء من قطاع البنوك أو من القطاعات الأخرى، مما دفع هذه الأسهم إلى تسجيل خسائر سوقية متباينة، وهو ما انعكس على تراجع مؤشر السوق الأول بنسبة 2.06%، وجعله الأقل أداءً بين بقية المؤشرات. أما أسهم السوق الرئيسي فلا تزال تشهد مزيجاً من الشراء الإنتقائي على شريحة من الأسهم، والتي نجحت في تحقيق مكاسب أسبوعية نسبية، لكن تعرض شريحة أخرى إلى ضغوط بيعية واضحة، وسط عمليات مضاربة وتداولات تجري على بعض أسهم شركات السوق الرئيسي بكميات كبيرة. هذا والجدير بالذكر أن في جلسة قبل الاخيرة من الأسبوع شهد السوق سيولة متواضعة ضحّتها مؤسسات (MSCI) ضمن المراجعة الدورية للمؤشر، النصيب الأكبر كان لسهم بيت التمويل الكويتي، وسهم بنك الكويت الوطني. برأينا ان أبرز المعطيات وراء هذا التراجع هو أن السوق يشهد عملية تصحيح زادت من وتيرتها حالة التراجع التي تشهدها أسواق الاسهم العالمية.



## ملخص أداء السوق خلال الأسبوع

### أهم أخبار الشركات المدرجة

- أعلنت شركة العقارات المتحدة عن حصول الشركة على موافقة هيئة أسواق المال على زيادة رأس مال الشركة المصرح به والمصدر والمدفوع من 118,797,442 د.ك إلى 143,054,551 د.ك بزيادة عينية قدرها 24,257,109 د.ك بما يعادل زيادة قدرها 20.4% من رأس المال المصرح والمدفوع الحاليين وذلك من خلال إصدار وتخصيص 242,571,093 سهما عاديا بالقيمة الإسمية والتي تبلغ 100 فلس لكل سهم بدون علاوة إصدار، وسيتم تخصيص كامل الزيادة رأس مال شركة العقارات المتحدة لتنفيذ عملية الاندماج عن طريق الضم بين شركة العقارات المتحدة وشركة أبراج المتحدة وشركة الضيافة، بخلاف الأسهم المملوكة من قبل شركة العقارات المتحدة في كل من شركة أبراج المتحدة وشركة الضيافة.
- أعلنت شركة الصناعات الهندسية الثقيلة وبناء السفن عن حيازتها على أقل الاسعار بعد فض عطاءات مناقصة خاصة بمشروع " إصلاح وإعادة تأهيل التربينات البخارية - المرحلة الثانية - في محطة الدوحة الشرقية لتوليد القوى الكهربائية وتقطير المياه" بقيمة 10,150,000 د.ك لصالح وزارة الكهرباء والماء والطاقة المتجددة.
- أعلنت شركة أولاد علي الغانم للسيارات على تأكيد الجدول الزمني لاستحقاقات الاسهم والخاص بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 23.78% من القيمة الاسمية (بواقع 23.78 فلس للسهم) عن النصف الأول للفترة المنتهية في 30/6/2022 وفقا لما يلي: - تاريخ حيازة السهم 7/9/2022 - تاريخ الاستحقاق 12/9/2022 - تاريخ التوزيع 15/9/2022
- حصلت شركة صناعات اسمنت الفجيرة على موافقة هيئة أسواق المال الكويتية على طلب الشركة بالانسحاب الاختياري من بورصة الكويت للأوراق المالية.

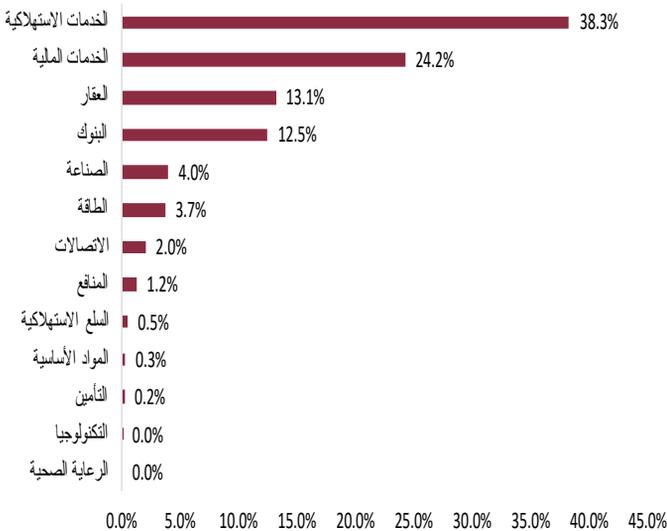


مؤشرات قطاعات بورصة الكويت

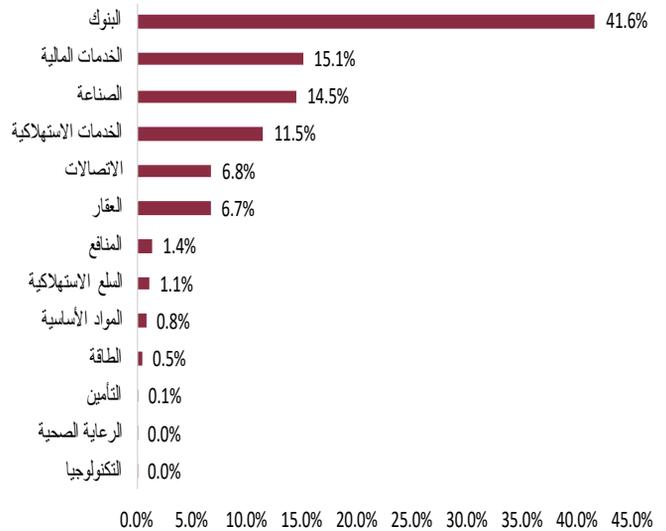
مؤشرات ونشاط قطاعات السوق				
الكمية المتداولة (سهم)	القيمة المتداولة (د.ك)	1-Sep-22		القطاع
		نسبة التغير		
47,257,819	1,083,264	-7.26%	1,103.05	الطاقة
3,652,227	1,897,091	-0.88%	1,001.96	المواد الأساسية
50,583,433	33,740,947	-3.57%	1,189.35	الصناعة
490,157,500	26,729,340	-1.83%	1,525.33	الخدمات الاستهلاكية
24,786	12,882	-3.39%	422.22	الرعاية الصحية
6,257,628	2,592,290	0.26%	526.37	السلع الاستهلاكية
25,870,198	15,762,052	-2.60%	1,240.61	الاتصالات
159,397,297	96,917,823	-1.68%	1,848.00	البنوك
2,520,878	161,597	0.94%	1,583.37	التأمين
168,296,800	15,594,807	-0.83%	1,258.43	العقار
15,979,993	3,238,344	2.02%	531.58	المنافع
310,034,149	35,147,345	-1.39%	1,415.34	الخدمات المالية
99,500	8,329	3.08%	632.92	التكنولوجيا

- تبين أداء مؤشرات قطاعات السوق خلال تداولات الأسبوع مقارنة مع الأسبوع الماضي، حيث جاء في صدارة الراجحين قطاع التكنولوجيا بنسبة 3.08%، تلاه قطاع المنافع بنسبة 2.02%، في حين تصدر القطاعات الخاسرة قطاع الطاقة بنسبة 7.26%، ثم قطاع الصناعة تراجع بنسبة 3.57%.
- خلال تداولات الأسبوع احتل قطاع البنوك وقطاع الخدمات المالية وقطاع الصناعة المراتب الأولى من حيث إجمالي القيمة المتداولة بنسبة 41.6%، 15.1%، 14.5% على التوالي.
- خلال تداولات الأسبوع احتل قطاع الخدمات الاستهلاكية وقطاع الخدمات المالية والعقار المراتب الأولى من حيث إجمالي الكمية المتداولة بنسبة 38.3%، 24.2%، 13.1% على التوالي.

مساهمة القطاعات من حيث كمية الأسهم المتداولة



مساهمة القطاعات من حيث قيمة الأسهم المتداولة





الشركات الأكثر تداولاً من حيث القيمة في السوق الأول

خلال 52 أسبوع							الشركة
القيمة (د.ك)	القيمة (د.ك)	أدنى سعر (فلس)	أعلى سعر (فلس)	نسبة التغير	سعر الإقبال (فلس)	القيمة الرأسمالية (د.ك)	
الكمية (سهم)							
52,671,565	47,443,498	720.0	1,039.0	-0.77%	900.0	8,357,136,414	بيت التمويل الكويتي
31,953,316	26,937,292	750.8	1,062.5	-5.09%	819.0	2,191,749,312	شركة أجيليتي للمخازن العمومية
22,594,704	23,832,877	888.6	1,103.8	-2.80%	1040.0	7,854,422,328	بنك الكويت الوطني
24,997,849	15,209,039	569.0	698.0	-3.23%	600.0	2,596,235,345	شركة الاتصالات المتنقلة
20,656,039	7,240,223	221.9	385.0	-4.47%	342.0	1,094,582,728	بنك الخليج
22,298,070	6,233,291	196.7	313.9	-4.90%	272.0	594,561,815	مجموعة الصناعات الوطنية (القابضة)
25,228,900	6,137,703	204.8	307.0	-2.02%	243.0	798,938,438	بنك برقان
23,383,298	5,809,586	229.0	297.8	-0.40%	248.0	496,000,000	بنك وربة
4,446,087	3,750,358	680.8	965.0	-3.14%	832.0	3,110,583,827	بنك بوبيان
15,979,993	3,238,344	194.0	247.0	2.02%	202.0	222,200,000	شركة شمال الزور الأولى للطاقة و المياه
1,526,377	2,917,578	815.0	2,099.0	-1.87%	1896.0	417,120,000	شركة طيران الجزيرة
17,679,485	2,822,321	132.0	215.0	-2.52%	155.0	409,200,000	شركة مشاريع الكويت القابضة
6,205,122	2,585,056	405.0	632.4	0.96%	420.0	130,756,500	شركة ميزان القابضة
2,901,566	2,398,237	715.1	887.0	0.12%	821.0	1,019,422,214	شركة المباني
2,187,785	1,878,836	797.0	966.0	-1.27%	856.0	237,540,000	شركة أولاد علي الغانم للسيارات
12,930,362	1,606,485	114.0	187.4	-1.59%	124.0	117,473,267	شركة عقارات الكويت
6,085,228	1,306,030	194.2	258.7	-3.20%	212.0	249,751,084	بنك الكويت الدولي
354,248	1,222,798	3,006.0	3,704.0	-2.47%	3400.0	415,605,120	شركة هيومن سوفت القابضة
1,244,945	1,134,411	825.0	1,125.0	-1.63%	906.0	484,549,412	شركة بوبيان للبتروكيماويات
2,039,752	843,750	366.0	478.0	-2.15%	410.0	103,730,000	الشركة المتكاملة القابضة
2,406,072	762,319	291.0	403.0	0.00%	315.0	346,245,661	شركة القرين لصناعة الكيماويات البترولية
2,637,079	761,327	188.0	475.0	-4.05%	284.0	226,592,837	شركة الاستثمارات الوطنية
402,877	581,056	808.0	1,850.0	-2.30%	1446.0	303,560,673	شركة الخليج للكابلات والصناعات الكهربائية
190,259	447,669	1,680.0	2,870.0	-1.89%	2335.0	468,811,376	شركة بورصة الكويت للأوراق المالية
2,150,277	199,641	86.6	142.0	0.22%	93.0	105,426,414	شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية
620,557	120,081	182.0	256.0	-1.54%	192.0	182,801,949	شركة الأفكو لتمويل شراء وتاجير الطائرات

أعلى 10 شركات من حيث القيمة الرأسمالية في السوق الأول



• في السوق الأول تصدر سهم بيت التمويل الكويتي قائمة الأسهم الأعلى تداولاً من حيث قيمة الأسهم المتداولة خلال تداولات الأسبوع بقيمة تداول بلغت 47.4 مليون د.ك، لينتهي بذلك تداولات الأسبوع عند سعر 900 فلس متراجعا بنسبة 0.77%، وجاء سهم أجيليتي بالمركز الثاني بقيمة تداول بلغت 26.9 مليون د.ك لينتهي بذلك تداولات الأسبوع عند سعر 819 فلس متراجعا بنسبة 5.09%، ثم جاء سهم بنك الكويت الوطني بالمركز الثالث بقيمة تداول بلغت 23.8 مليون د.ك لينتهي بذلك تداولات الأسبوع عند سعر 1,040 فلس متراجعا بنسبة 2.8%

• في السوق الأول احتل بيت التمويل الكويتي المرتبة الأولى من حيث القيمة الرأسمالية بقيمة 8,357 مليون د.ك، ثم حل بنك الكويت الوطني بالمرتبة الثانية بقيمة رأسمالية بلغت 7,854 مليون د.ك، ثم حل بنك بوبيان بالمرتبة الثالثة بقيمة رأسمالية بلغت 3,111 مليون د.ك

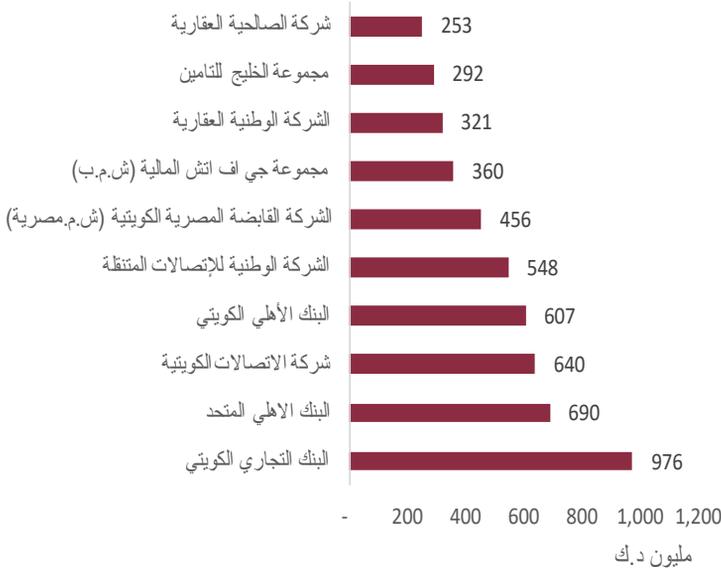


الشركات الأكثر تداولاً من حيث القيمة في السوق الرئيسي

خلال 52 أسبوع

الشركة	القيمة الرأسمالية (د.ك)	سعر الإفتقال (فلس)	نسبة التغير	أعلى سعر (فلس)	أدنى سعر (فلس)	القيمة (د.ك)	الكمية (سهم)
شركة ايغا للفنادق والمنتجعات	26,561,150	41.8	-8.73%	73.0	35.0	17,598,863.3	376,709,273
الشركة الوطنية الاستهلاكية القابضة	39,300,000	131.0	-6.43%	197.9	81.5	4,571,116.9	33,353,604
مجموعة جي اف انتش المالية (ش.م.ب)	360,150,759	92.0	-1.60%	109.0	62.6	4,519,324.0	48,690,449
شركة جيا القابضة	5,734,101	31.2	1.63%	99.0	14.7	3,573,412.7	104,128,919
شركة أعيان للاجارة والاستثمار	88,317,164	133.0	-4.32%	203.8	118.0	2,298,562.3	17,065,057
شركة الصناعات الهندسية الثقيلة وبناء السفن	132,477,515	735.0	0.41%	960.0	442.0	2,158,935.9	2,883,115
الشركة التجارية العقارية	198,795,573	108.0	1.89%	140.0	97.9	2,149,099.2	19,952,890
شركة الصالحية العقارية	253,029,004	470.0	-2.29%	578.1	428.0	2,088,350.1	4,374,738
شركة بيت الاستثمار الخليجي	144,305,959	355.0	24.13%	380.0	217.0	2,068,615.7	6,383,829
الشركة الوطنية العقارية	320,967,676	162.0	-5.26%	212.5	149.0	1,993,477.1	11,900,972

أعلى 10 شركات من حيث القيمة الرأسمالية في السوق الرئيسي



- في السوق الرئيسي تصدر سهم إيغا للفنادق والمنتجعات قائمة الأسهم الأعلى تداولاً من حيث القيمة خلال تداولات الأسبوع بقيمة تداول بلغت 17.6 مليون د.ك لينتهي بذلك تداولات الأسبوع عند سعر 41.8 فلس متراجعا بنسبة 8.73%، وجاء سهم الشركة الوطنية الاستهلاكية القابضة بالمركز الثاني بقيمة تداول بلغت 4.6 مليون د.ك لينتهي بذلك تداولات الأسبوع عند سعر 131 فلس متراجعا بنسبة 6.43%، ثم جاء سهم مجموعة جي اف انتش المالية بالمركز الثالث بقيمة تداول بلغت 4.5 مليون د.ك لينتهي بذلك تداولات الأسبوع عند سعر 92 فلس متراجعا بنسبة 1.6%.

- في السوق الرئيسي احتل البنك التجاري الكويتي المرتبة الأولى من حيث القيمة الرأسمالية بقيمة 976 مليون د.ك، ثم البنك الأهلي المتحد الكويتي بالمرتبة الثانية بقيمة رأسمالية بلغت 690 مليون د.ك ثم شركة الاتصالات الكويتية بالمرتبة الثالثة بقيمة رأسمالية بلغت 640 مليون د.ك.



نشاط السوق الرئيسي

الشركات الأكثر ارتفاعا بالنسبة للتغير في سعر السهم في السوق الرئيسي

الشركة	القيمة الرأسمالية (د.ك)	سعر الإقفال (فلس)	نسبة التغير	خلال 52 أسبوع		
				أعلى سعر (فلس)	أدنى سعر (فلس)	القيمة (د.ك)
شركة بيت الاستثمار الخليجي	144,305,959	355.0	24.13%	380.0	217.0	2,068,615.7
شركة رمال الكويت العقارية	4,500,111	14.7	12.21%	24.5	10.4	194,226.4
شركة اكتتاب القابضة	4,333,290	13.6	9.68%	24.2	8.8	852,873.2
الشركة الكويتية للاستثمار	82,687,500	150.0	-3.23%	317.0	113.0	1,644,729.2
الشركة الوطنية الاستهلاكية القابضة	39,300,000	131.0	-6.43%	197.9	81.5	4,571,116.9
الشركة الاهلية للتأمين	121,716,000	552.0	0.00%	612.0	453.0	11.3
شركة الصفاة للإستثمار	38,242,218	135.0	-2.17%	270.5	104.8	1,248,608.4
مجموعة الخليج للتأمين	291,971,347	1026.0	0.00%	1,200.0	821.0	60,471.7
شركة الأرجان العالمية العقارية	25,175,000	95.0	6.26%	144.0	76.0	34,661.9
شركة الإنماء العقارية	31,987,962	71.0	5.97%	91.0	56.3	1,568,700.0

الشركات الأكثر انخفاضاً بالنسبة للتغير في سعر السهم في السوق الرئيسي

الشركة	القيمة الرأسمالية (د.ك)	سعر الإقفال (فلس)	نسبة التغير	خلال 52 أسبوع		
				أعلى سعر (فلس)	أدنى سعر (فلس)	القيمة (د.ك)
شركة بيت الطاقة القابضة	18,750,000	25.0	-47.92%	86.0	23.9	179,851.3
الشركة الكويتية السورية القابضة	6,204,947	35.2	-11.78%	60.1	25.4	111,263.3
شركة الامتيازات الخليجية القابضة	3,200,000	80.0	-11.01%	148.0	37.7	1,025.9
الشركة الكويتية العقارية القابضة	6,896,507	36.1	-9.75%	59.1	35.6	2,552.2
شركة أسيكو للصناعات	40,674,811	122.0	-9.63%	208.0	112.0	379,037.4
شركة مشاريع الكويت الاستثمارية لإدارة الأصول	39,025,920	114.0	-9.52%	167.0	98.2	904,637.2
شركة ايفا للفنادق والمنتجعات	26,561,150	41.8	-8.73%	73.0	35.0	17,598,863.3
شركة مركز سلطان المواد الغذائية	36,755,628	127.0	-6.62%	269.0	111.0	114,912.3
شركة طفل المستقبل الترفيحية العقارية	13,484,575	116.0	-6.45%	130.0	71.1	37,525.4
الشركة الوطنية الاستهلاكية القابضة	39,300,000	131.0	-6.43%	197.9	81.5	4,571,116.9

الشركات الأكثر تداولاً من حيث الكمية في السوق الرئيسي

الشركة	القيمة الرأسمالية (د.ك)	سعر الإقفال (فلس)	نسبة التغير	خلال 52 أسبوع		
				أعلى سعر (فلس)	أدنى سعر (فلس)	القيمة (د.ك)
شركة ايفا للفنادق والمنتجعات	26,561,150	41.8	-8.73%	73.0	35.0	17,598,863.3
شركة جواد القابضة	5,734,101	31.2	1.63%	99.0	14.7	3,573,412.7
شركة اكتتاب القابضة	4,333,290	13.6	9.68%	24.2	8.8	852,873.2
مجموعة جي اف اتش المالية (ش.م.ب)	360,150,759	92.0	-1.60%	109.0	62.6	4,519,324.0
الشركة الخليجية للإستثمار البترولي	8,978,896	19.7	1.03%	31.1	13.4	839,036.2
الشركة الوطنية الاستهلاكية القابضة	39,300,000	131.0	-6.43%	197.9	81.5	4,571,116.9
شركة صكوك القابضة	16,726,689	28.2	4.44%	37.9	19.5	644,799.3
شركة الإنماء العقارية	31,987,962	71.0	5.97%	91.0	56.3	1,568,700.0
الشركة التجارية العقارية	198,795,573	108.0	1.89%	140.0	97.9	2,149,099.2
شركة أعيان للاجارة والاستثمار	88,317,164	133.0	-4.32%	203.8	118.0	2,298,562.3



يجب ملاحظة أن هذا التقرير لا يشكل توصيات استثمارية أو ما إذا كان على المستثمرين الاستمرار في استثماراتهم الخاصة. وقد تم إعداد التقرير فقط للغرض المنصوص عليه و لا ينبغي الاعتماد عليه لأي غرض آخر.

وأعد هذا التقرير للتداول العام وتم إرساله لك كعميل، لغرض تقديم المعلومات العامة فقط. وليس المقصود منه عرض أو تقديم المشورة فيما يتعلق بشراء أو بيع أي ورقة مالية.

على الرغم من أن المعلومات في هذا التقرير تم جمعها من المصادر التي تعتقد الشركة بأنها موثوق بها، نحن لم نقم بالتحقق منها بشكل مستقل سواء كانت دقيقة أو غير كاملة. لا توجد مسؤولية على الشركة بسبب أي خسائر ناتجة بصورة مباشرة أو غير مباشرة، من استخدام هذه المعلومات.

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع.